

Jaarverslag

Stichting Enne Jans Heerd



Juni 2022

Inleiding

2021 stond in het teken van de laatste voorbereidingen voor de restauratie en herbestemming van de Enne Jans Heerd: bouwkundig, financieel en administratief. In november kon eindelijk een start worden gemaakt met de uitvoering van de werkzaamheden.

Bestuur

Stichting Enne Jans Heerd heeft 3 bestuursleden:

- Voorzitter is de heer ir. Joost Renzenbrink
- Secretaris is mevrouw drs. Mayke Zandstra
- Penningmeester is de heer Leo Hellinga

Het bestuur is onbezoldigd. Het bestuur van de stichting Enne Jans Heerd vergaderde in 2021 op vaste basis één keer per maand en incidenteel vaker en kwam in totaal 15 keer bij elkaar. In verband met corona gebeurde dit ook vaak digitaal. Gelukkig konden we op deze manier de bestuursvergaderingen wel steeds blijven voortzetten

De statuten van de stichting zijn gewijzigd op 17 maart 2021. De wijziging betrof het aanscherpen van de doelstellingen van de stichting.

Belangrijke bespreekpunten en besluiten waren in 2021:

- De verwerving van de Enne Jans Heerd
- De fondsenwerving en crowdfunding
- De noodzakelijke bezuinigingen in de plannen in verband met het beschikbare budget
- De hypotheek bij het Nationaal Restauratiefonds en de hoogte van de hypotheek
- De hoogte van de huur voor de woning en de bedrijfsruimte
- De btw-administratie
- De opdrachtverstrekking aan aannemer Dijkstra-Draisma
- Het faseren van het plaatsen van de cubesteels in verband met de staat waarin deze verkeren

ANBI Stichting

De Stichting Enne Jans Heerd heeft een ANBI-status. Het RSIN nummer is 859747086.

Raad van Advies

De Stichting Enne Jans Heerd heeft een raad van advies. Deze werd in 2021 uitgebreid met 1 lid, Sjoerdje Drijfholt en bestaat nu uit de volgende mensen:

- Prof. Dr. Evert Bisschop Boele - lector Prins Claus Conservatorium
- Nicolaas Geenen - uitbater kerk Klein Wetsinge en Theeschenkerij Domies Toen
- Ing. Robert Kuiper - gebiedsontwikkelaar bij Rizoem

- Rinus Michels - voormalig burgemeester gemeente Winsum
- Ariën Nielsen - notaris bij Notaris Nielsen
- Willemijn Simon van Leeuwen - directeur museum Geofort
- Harm Post – toezichthouder en commissaris
- Sjoerdje Drijfholt – marketeer en eigenaar Grounded Expedities

De Raad van Advies kwam in 2021 twee keer bij elkaar, waarvan één keer digitaal.

Activiteiten

De Stichting Enne Jans Heerd heeft zich in 2021 met de volgende activiteiten bezig gehouden:

Fondsenwerving

In totaal heeft de stichting een bedrag van € 2.968.615 geworven via fondsen, subsidies en crowdfunding. De fondsen en subsidieverstrekkers zijn: Nationaal Programma Groningen, gemeente het Hogeland, het Boerderijenfonds, Provincie Groningen, Regio Groningen-Assen, BPD Cultuurfonds, Meijer-Leima fonds, de Wierdastichting en een crowdfundingcampagne via Voordekunst.

Verwerving Enne Jans Heerd

Een belangrijke activiteit in 2021 was de verwerving van de Enne Jans Heerd. De boerderij werd in erfpacht uitgegeven door Staatsbosbeheer aan de Stichting Enne Jans Heerd per 30 september 2021.

Planvorming

De planvorming voor de restauratie en de herbestemming van de boerderij was een belangrijk onderdeel van de activiteiten in 2021:

- Er is een vergunningsprocedure doorlopen voor de plaatsen van de cubesteles. Hiervoor is in de zomer een omgevingsvergunning verkregen.
- In samenspraak met de architect Onix en aannemer Bouwgroep Dijkstra-Draisma zijn de plannen in detail uitgewerkt tot een bestek, afwerkstaat en een gedetailleerde begroting.
- Er zijn constructieve berekeningen gemaakt van de werkzaamheden door een constructeur.
- Er is met de installatie-adviseur en de installateur een nadere uitwerking gemaakt van de installaties.
- In verband met de stijgende bouwprijzen is in samenspraak met de aannemer gekeken naar bezuinigingsmogelijkheden en fasering.

Start bouw

- Uiteindelijk is er op 17 november 2021 opdracht verstrekt aan de aannemer en een deel van de werkzaamheden worden in eigen beheer uitgevoerd.

Vooruitblik

Het komende jaar staat volledig in het teken van de restauratie, herbestemming en verduurzaming van de Enne Jans Heerd. De aannemer is naar verwachting in het vierde kwartaal klaar met haar werkzaamheden en daarna gaat de stichting zelf nog een aantal zaken afronden in eigen beheer, zoals het schilderwerk en de afwerking. De boerderij gaat naar verwachting open in januari 2023.